



Présentation du programme



La résidence ALLEGRA, bénéficie d'un cadre exceptionnel, elle est située sur l'un des derniers terrains constructibles face à la mer, sur la Baie de Cul de Sac, coté français de l'île de St Martin. Cette résidence de 6 logements de Standing est entièrement clôturée et privative. La résidence est équipée d'un interphone, d'une piscine et de parkings privatifs. Chaque appartement bénéficie d'une grande varangue, de climatisation dans toutes les pièces, d'une cuisine et d'une salle de bains équipées, avec douche à l'italienne. La plage se situe à 2 min à pied de la résidence, et certains appartements ont donc une belle vue sur la Baie de Cul de Sac, coin le plus touristique de l'île. ALLEGRA est un bel investissement patrimonial, avec plusieurs options fiscales possibles : Girardin Libre, Scellier Dom Tom – Jego, ou bien en location saisonnière.





















