

# LES PORTES DE L'ÉCOPOLE à Strasbourg

*L'écologie au plus  
près de la ville !*



**AZUR** Fixe : 01 73 70 35 02  
GSM : 06 98 03 26 36  
InterPromotion Fax : 09 72 12 75 27  
[www.azur-interpromotion.com](http://www.azur-interpromotion.com)  
[contact@azur-interpromotion.com](mailto:contact@azur-interpromotion.com)

**Bouygues  
Immobilier** 

*Ensemble, imaginons votre bien-être*



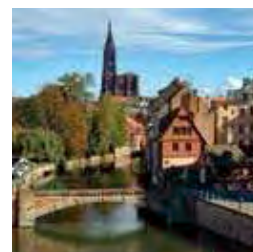
## Strasbourg, métropole entreprenante et écologique



### Un accès facilité



Parlement Européen



Petite France



Gare TGV

# Sous le signe du développement durable

**Bâtiment Basse**

**Consommation-Effinergie**



Exemple d'appartement T2 - N° lot la 506  
Surface habitable : 40m<sup>2</sup>, balcon : 8,67m<sup>2</sup>

## Un bâtiment économe en énergie

- 1- Isolation du bâtiment par l'extérieur
- 2- Optimisation des consommations énergétiques (chauffage, eau chaude sanitaire, éclairage)



Exemple d'appartement T3 - N° lot la 605  
Surface habitable : 64,50m<sup>2</sup>, balcon : 18,75m<sup>2</sup>

## Des prestations de qualité

- 3- Appareils sanitaires économes



**CHOISIR BOUYGUES IMMOBILIER**

**C'est faire le choix  
de l'AVENIR**

Les Portes de l'Ecopole est un programme qui anticipe dès aujourd'hui toutes les exigences d'un bâtiment basse consommation qui deviendra obligatoire au 1<sup>er</sup> janvier 2013.

Pour vous, c'est :

Une **isolation thermique ultra-performante** pour un meilleur confort de vie.

Des économies de chauffage et d'éclairage grâce à la qualité des équipements et à l'utilisation d'**énergies renouvelables**.

Choisir un bâtiment basse consommation avec Bouygues Immobilier, **c'est vivre dès aujourd'hui dans un habitat responsable**.

**BBC BÂTIMENT  
BASSE  
CONSOMMATION**

Ceci n'est pas un label. Le programme fait l'objet d'une demande de labellisation BBC 2005 par l'organisme certificateur CERQUAL.

Bouygues Immobilier RCS Nanterre 562 091 546 - Conception : Toyoo-Strasbourg RCS 401 983 430 0020 - 04/2010 - Crédit photo : Fotolia et Bouygues Immobilier -  
Perspective : BHC Partners - Architectes - Cabinet Patrick Schwelzer & Associés - Illustration due à la libre interprétation de l'artiste - Document et photos non contractuels.

**AZUR** Fixe : 01 73 70 35 02  
GSM : 06 98 03 26 36  
InterPromotion Fax : 09 72 12 75 27  
[www.azur-interpromotion.com](http://www.azur-interpromotion.com)  
[contact@azur-interpromotion.com](mailto:contact@azur-interpromotion.com)

**Bouygues  
Immobilier**

*Ensemble, imaginons votre bien-être*