

Montpellier, capitale régionale, au patrimoine incomparable

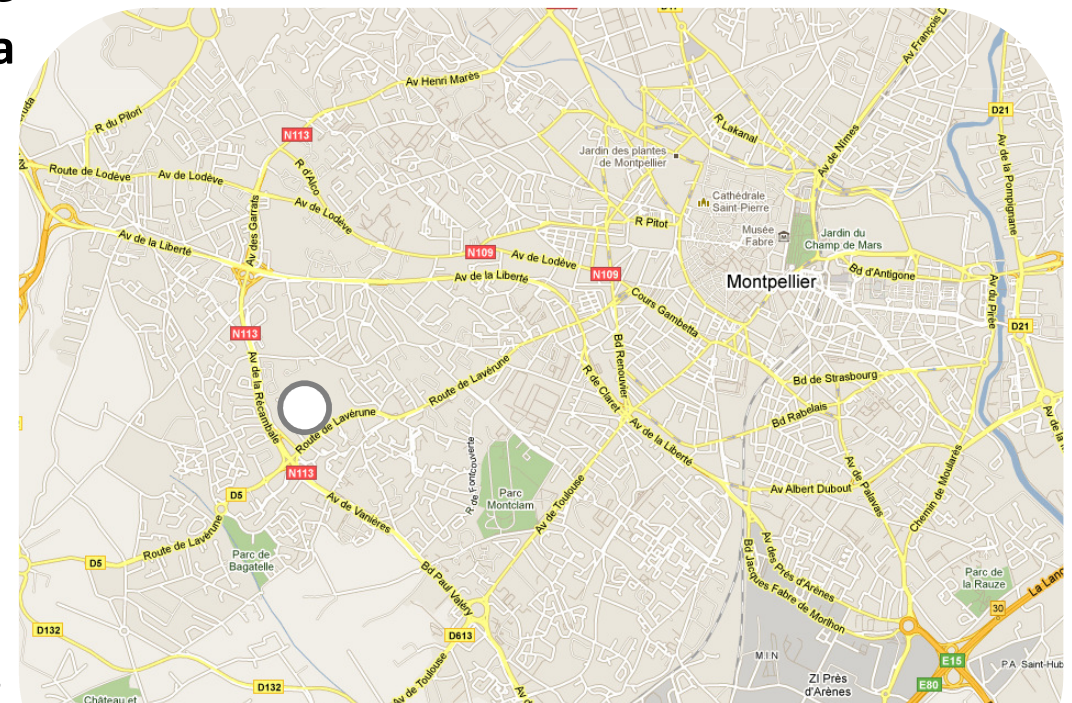


Vibrante capitale économique et culturelle de la région, Montpellier saura vous séduire par son attractivité.

Ville dynamique et étudiante, désormais constellée d'un réseau de tramway et de transport reliant son cœur de ville à l'agglomération, la cité abritera bientôt la résidence *Le Moulin de Sévigné*, un programme d'exception au cœur du quartier de la Chanberte.

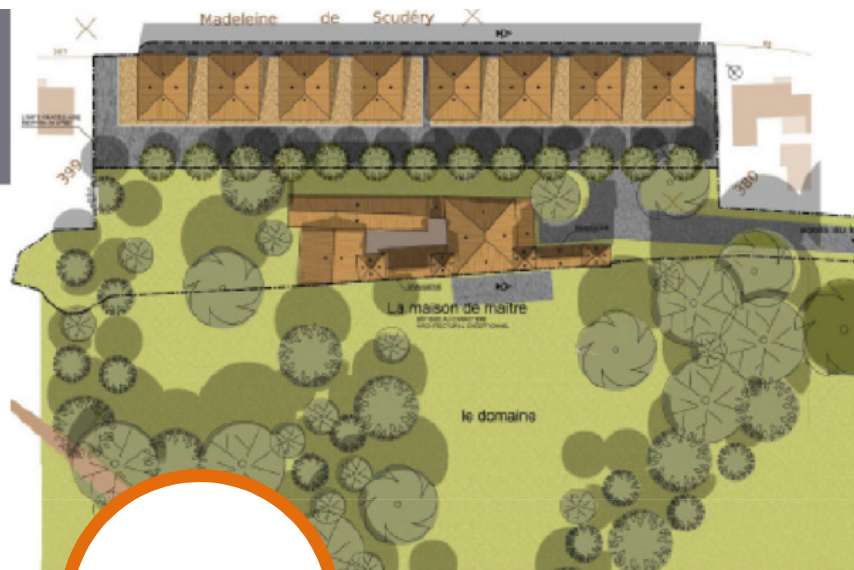
Investir sûr : c'est choisir une grande métropole et un emplacement où la demande locative est forte.

- 3^{ème} région touristique de France,
- Plus forte croissance démographique nationale,
- 1.000 nouveaux habitants par mois,
- Meilleur incubateur mondial d'entreprises (NBIA 2007),
- 400 entreprises innovantes créées depuis 1987,
- 3^{ème} région française pour le nombre de chercheurs par rapport au nombre d'habitants,
- 120 laboratoires de recherche dans les sciences de la vie à Montpellier,
- 92.000 étudiants en région dont 61.000 à Montpellier,
- 4^{ème} CHU de France avec 9.000 salariés.



Montpellier, capitale du Sud

Des maisons de ville à basse consommation énergétique



BBC

Situation et environnement exceptionnel au cœur de Montpellier, face au prestigieux Mas René, bâtiment du 18^e siècle, au caractère architectural exceptionnel vous trouverez le calme et la douceur de vivre au cœur de Montpellier dans un environnement dynamique et préservé.

Niché à la lisière d'un parc classé, aux arbres centenaires, le Moulin de Sévigné est une petite résidence de 26 maisons de ville qui vous enchanteront tant par leur environnement privilégié que par la qualité de leurs prestations.

Avec un arrêt de bus juste à côté, et à quelques minutes de l'arrêt de tramway les Sabines, ligne deux, à proximité immédiate des commerces, crèches et écoles.



- ✓ Accès sécurisé
- ✓ 26 maisons de ville
- ✓ Arrêt de bus et de Tram
- ✓ Volets roulants électriques
- ✓ Portes de garages motorisées
- ✓ Carrelages grès céram 40x40
- ✓ Aménagement espaces verts
- ✓ T4 triplex à partir de 290 000 €

