

AZUR

InterPromotion

Fixe : 01 71 73 92 29

GSM : 06 98 03 26 36

Fax : 09 72 12 75 27

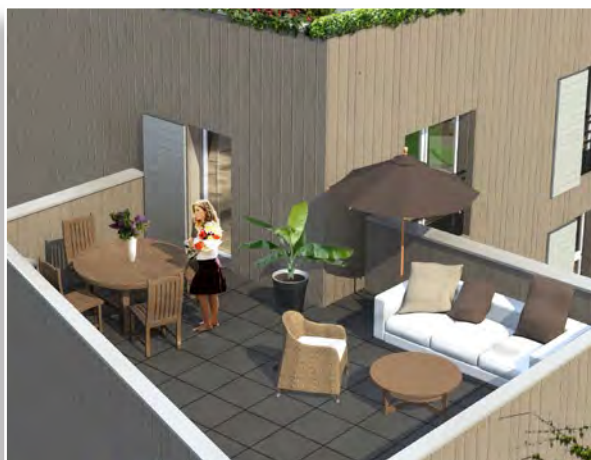
www.azur-interpromotion.com

contact@azur-interpromotion.com

Le Parc Massenet

Résidence à Saint Médard en Jalles





Gesfim et Capa Promotion réalisent à Saint Médard en Jalles dans un parc paysagé, une résidence de 51 appartements type 2, 3 et 4, avec balcons ou terrasses, répartis entre 3 petits immeubles sur 3 niveaux dont le dernier en attique.

Une exigence : le confort de vie

- Portails sécurisés avec visiophone et digicode,
- Balcons ou terrasses bois ou dalles sur plots,
- Parquets bois dans les chambres,
- Carrelage partout ailleurs,
- Meubles de salles de bains et cuisines équipées
- Chauffage gaz individuel...



Une architecture respectueuse de l'environnement

Habiter un bâtiment basse consommation (BBC effinergie) c'est l'assurance de vivre dans un logement respectueux de l'environnement et économe en énergie, au vitrage performant pour un confort optimal été comme hiver.





Le Parc Massenet

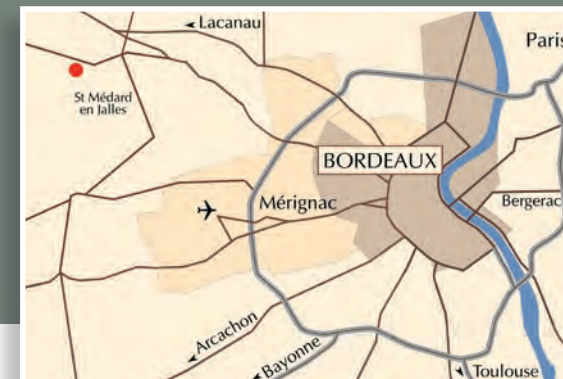
Résidence à Saint Médard en Jalles

Un choix déterminé : rester proche de la nature

La plupart des pièces à vivre donnent sur le parc clos par une haie naturelle existante de platanes et de peupliers : un espace privilégié de rencontres conviviales pour tous les résidents et de jeux et de détente pour les enfants.

Le Parc Massenet

Résidence à Saint Médard en Jalles



La résidence «Le Parc Massenet» est à quelques minutes du centre ville où sont regroupés marchés, commerces et services. Elle s'intègre directement dans un environnement préservé qui rapproche écoles, collèges et lycées et équipements culturels et sportifs.

Saint Médard en Jalles est le lieu idéal pour concilier loisirs, qualité de vie et vie professionnelle : elle est au cœur d'un bassin d'emploi qui réunit plus de 1700 acteurs économiques et joue pleinement son rôle au sein de Bordeaux Technowest. Et tout cela aux portes du centre historique de Bordeaux.

Administration des ventes :
 Gesfim : 127 quai des Chartrons
 33300 Bordeaux
 05 56 43 95 80
www.gesfim.fr - infos@gesfim.fr

Gestion locative
 de l'ensemble
 assurée par
 Foncia Gairin Calvo



CAPA Promotion
 Créateur de Patrimoine

Fédération
 PROMOTEURS
 IMMOBILIERS

GESfim
 PROMOTEUR - CONSTRUCTEUR

AZUR Fixe : 01 71 73 92 29
 GSM : 06 98 03 26 36
 InterPromotion Fax : 09 72 12 75 27
www.azur-interpromotion.com
contact@azur-interpromotion.com

Résidence «Le Parc Massenet» - 1, rue Jules Massenet - 33160 St Médard en Jalles
 Maître d'ouvrage : SCCV Le Quatuor Bordelais - représentée par :
 CAPA PROMOTION et GESFIM,
 Notaire à Bordeaux : Maître Jaulin - Architecte : Daniel Pradeau